

Comune di Setzu

Provincia del Sud Sardegna

OGGETTO

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CASA RIFUGIO E
RIQUALIFICAZIONE AREA ESTERNA

rimodulazione della progettazione esecutiva ai sensi del
D.Lgs n.36/2023 art.120 comma 1 lett.a)

ALLEGATO	ELABORATO	SCALA
B	Quadro economico dell'intervento	-

UBICAZIONE

Comune di Setzu (SU) Coordinate 8.94383, 39.74507
RIF. CATASTALI C.F.: Foglio 1 Particella 16 - C.T.: Foglio 1 Particella 2

	IL TECNICO Ing. Matteo Montisci	IL COMMITTENTE Comune di Setzu
dicembre 2025		

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CASA RIFUGIO E RIQUALIFICAZIONE AREA ESTERNA
 rimodulazione della progettazione esecutiva ai sensi del D.Lgs n.36/2023 art.120 comma 1 lett.a)
 quadro economico dell'intervento

A) IMPORTO LAVORI A BASE D'APPALTO		PROGETTO	RIMODULAZIONE
a.1a)	Lavori a corpo soggetti a ribasso	€ 230 575,79	€ 304 760,69
a.1b)	Ribasso offerto 26,560%	€ 61 240,93	€ 80 944,44
a.1c)	Importo lavori ribassato	€ 169 334,86	€ 223 816,25
a.2)	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 8 070,15	€ 16 973,13
	Totale importo lavori A)	€ 238 645,94	€ 240 789,38
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
b.1)	Incentivi di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (2% di A)	€ 4 772,92	€ 5 875,26
b.2)	Contributo Autorità di Vigilanza	€ 225,00	€ 225,00
b.3)	Imprevisti	€ 3 854,03	€ 136,70
	Totale somme a disposizione B)	€ 8 851,95	€ 6 236,96
C) IVA			
c.1)	IVA 22% su A) + B)	€ 54 502,11	€ 52 973,66
	Totale IVA C)	€ 52 502,11	€ 52 973,66
	IMPORTO TOTALE RIMODULAZIONE A) + B) + C)	€ 300 000,00	€ 300 000,00