



# COMUNE DI SETZU

## Provincia Sud Sardegna

Via Chiesa n° 6 - 09029 SETZU (SU)

Tel: 070/9364012 - mail: [ufficiotecnico@comune.setzu.vs.it](mailto:ufficiotecnico@comune.setzu.vs.it) - web: [www.comune.setzu.vs.it](http://www.comune.setzu.vs.it)

**LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CASA RIFUGIO E RIQUALIFICAZIONE AREA ESTERNA - LOTTO 1 - C.U.P. B34H24000510002 - RIMODULAZIONE CONTRATTUALE - IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO € 300.000,00**

### RAPPORTO TECNICO DI VERIFICA CONCLUSIVO DEL PROGETTO

Livello Progettuale: Progetto Esecutivo

**Direzione/Struttura : SERVIZIO TECNICO**

**Responsabile del Progetto/Procedimento PPE: Ing. Valerio Porcu**

**Verificatore/i (UTV-ODI): Ing. Valerio Porcu**

**Titolo dell'opera e località dell'opera: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CASA RIFUGIO E RIQUALIFICAZIONE AREA ESTERNA – LOTTO 1**

Contabilizzazione
<input checked="" type="checkbox"/> a corpo
<input type="checkbox"/> a misura su lista di lavorazioni a prezzi unitari
<input type="checkbox"/> a misura su elenco prezzi
<input type="checkbox"/> a corpo e misura
<input type="checkbox"/> in economia

Programma Triennale Lavori ...../.....
Elenco Annuale:.....
CUI.....
CUP B34H24000510002

### **PRINCIPI per le verifiche**

1. Le verifiche sono condotte sulla documentazione progettuale per ciascuna fase, in relazione al livello di progettazione, con riferimento ai seguenti aspetti del controllo:
- a) affidabilità;
  - b) completezza e adeguatezza;
  - c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità;
  - d) compatibilità.
2. Ai fini del comma 1 si intende per:
- a) affidabilità:
  - 1) la verifica dell'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto;
  - 2) la verifica della coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza;
  - b) completezza e adeguatezza:
  - 1) la verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e la verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
  - 2) la verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare;
  - 3) la verifica dell'esaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale;
  - 4) la verifica dell'esaustività delle informazioni tecniche e amministrative contenute nei singoli elaborati;
  - 5) la verifica dell'esaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame;
  - 6) la verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione;
  - c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità:
  - 1) la verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
  - 2) la verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;
  - 3) la verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;
  - d) compatibilità:
  - 1) la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione o negli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente;
  - 2) la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento e alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:
    - 2.1) inserimento ambientale;
    - 2.2) impatto ambientale;
    - 2.3) funzionalità e fruibilità;
    - 2.4) stabilità delle strutture;
    - 2.5) topografia e fotogrammetria;
    - 2.6) sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici;
    - 2.7) igiene, salute e benessere delle persone;
    - 2.8) superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche;
    - 2.9) sicurezza antincendio;
    - 2.10) inquinamento;
    - 2.11) durabilità e manutenibilità;
    - 2.12) coerenza dei tempi e dei costi;
    - 2.13) sicurezza e organizzazione del cantiere.

# RAPPORTO TECNICO DI VERIFICA CONCLUSIVO DEL PROGETTO

Livello Progettuale: **Progetto Esecutivo**

## VERIFICA

N. = Numero progressivo  
Doc.= Documento posto a controllo

C = Conforme  
NC = Non Conforme  
Oss. = Osservazione  
Follow up (Fup) = stato della NC riportata  
a conformità a seguito della correzione da parte dell'OP

Nella terza colonna inserire nome elaborato riportando l'esito descrittivo dei rilievi di non conformità o osservazioni.

N.	Doc.	Classi di elaborati tecnici di ogni ordine posti a verifica Sulla base della "Scheda formale di controllo documentale"	C	NC	Oss.
1		RELAZIONE GENERALE	C		
2		QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO	C		
3		CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	C		
4		SCHEMA DI CONTRATTO	C		
5		PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI	C		
6		RELAZIONE SUI CRITERI AMBIENTALI MINIMI	C		
7		COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	C		
8		ELENCO PREZZI UNITARI	C		
9		ANALISI PREZZI	C		
10		STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA	C		
11		QUADRO COMPARATIVO	C		
12		PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO	C		
13		PLANIMETRIA DI CANTIERE	C		
14		ANALISI DEI RISCHI	C		
15		FASCICOLO DELL'OPERA	C		
16		CRONOPROGRAMMA	C		
17		STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA	C		
18		RELAZIONE PAESAGGISTICA	C		
19		RELAZIONE ARCHEOLOGICA	C		
20		RELAZIONE EX LEGGE N.10	C		
21		RELAZIONE REQUISITI ACUSTICI PASSIVI DEGLI EDIFICI	C		
22		INQUADRAMENTO TERRITORIALE	C		
23		STATO ATTUALE: RILIEVO FOTOGRAFICO	C		
24		STATO DI PROGETTO: INQUADRAMENTO GENERALE	C		
25		STATO DI PROGETTO – NUOVA CASA RIFUGIO: PIANTE - PROSPETTI E SEZIONI	C		
26		STATO DI PROGETTO: PARTICOLARI COSTRUTTIVI	C		
27		OPERE STRUTTURALI: RELAZIONE DI CALCOLO DELLE STRUTTURE	C		
28		OPERE STRUTTURALI: RELAZIONE GEOTECNICA	C		
29		OPERE STRUTTURALI: TABULATI DI CALCOLO	C		
30		OPERE STRUTTURALI: RELAZIONE ILLUSTRATIVA DEI MATERIALI	C		
31		OPERE STRUTTURALI: CARPENTERIE E ARMATURE – DETTAGLI COSTRUTTIVI	C		
32		IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI: RELAZIONE TECNICA	C		
33		IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI: QUADRI ELETTRICI	C		
34		IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI: PLANIMETRIA ILLUMINAZIONE E FORZA MOTRICE - IMPIANTO FOTOVOLTAICO	C		

## RAPPORTO TECNICO DI VERIFICA CONCLUSIVO DEL PROGETTO

Livello Progettuale: **Progetto Esecutivo**

### ESITO DELLE VERIFICHE

<input checked="" type="checkbox"/>	<b>POSITIVO (conforme)</b>	
<input type="checkbox"/>	POSITIVO CON OSSERVAZIONI (conforme con Oss.)	
<input type="checkbox"/>	NEGATIVO (non conforme)	

Firma per accettazione

UTV (verificatori): Ing. Valerio Porcu

.....  
.....

.....  
.....

Progettisti: Ing. Matteo Montisci

.....  
.....

.....  
.....

Responsabile del Progetto (RUP PPE): Ing. Valerio Porcu

.....

**Data 13.01.2026**

**NB.**

*E' stata rilasciata in data 13.01.2026 l'attestazione in merito all'accessibilità, assenza impidimenti e realizzabilità del progetto dal Direttore Lavori/RUP (o RUP Procedimento Progr. Prog./Verifiche, Esec.)—in riferimento all'art. 41 comma 7 dell'All .I.7.*

---

**DICHIARAZIONE DI (mancata (IN)) VALIDABILITÀ**  
(con o senza osservazioni)

L'Unità Tecnica di Verifica interna (ODI) **dichiara che** -ai sensi del Dlgs 36/2023 - a seguito della attività di verifica effettuata in riferimento ai Rapporti Tecnici di Verifica emessi da n. 1 a n...., che **il Progetto Esecutivo è validabile** (*non è validabile\**) in quanto (*non*) **conforme**: (*alle prescrizioni dettate dal (DPP) DIP*), ai contenuti dei livelli progettuali previsti (approvati e verificati precedentemente) e alle prescrizioni in ordine alla documentazione Tecnico-Amministrativa oggetto dell'intervento coordinata dal RdP.

*\*In caso di dichiarazione di non validabilità il RUP emette il Verbale di Mancata (IN)Validazione e si esprime con una relazione sulla non conformità del progetto ed enuncia le ragioni che hanno portato alla non validabilità del progetto individuando le azioni da intraprendere e rimandandole al RdP e all'Amministrazione le decisioni di competenza. Il modulo "Verbale di validazione" può essere titolato "Verbale di mancata validazione del progetto.."*

***Nel riquadro sottostante si può esprimere la sintesi delle Osservazioni che non precludono la validabilità del progetto in alternativa la sintesi delle non Conformità e della mancata validazione.***

# RAPPORTO TECNICO DI VERIFICA CONCLUSIVO DEL PROGETTO

Livello Progettuale: **Progetto Esecutivo**

**(Sintesi delle non conformità rilevate a seguito di mancata validazione)**

**o**  
**(Sintesi delle Osservazioni)**

## STRUZIONI

### NOMENCLATURA

N. = Numero progressivo

Doc.= Documento posto a controllo

C = Conforme

NC = Non Conforme

Oss. = Osservazione

Follow up (Fup) = stato della NC riportata

a conformità a seguito della correzione da parte dell'OP

C = Conforme

NC= non conformità : anche di carattere minore che pregiudicano l'avanzamento del progetto alla fase successiva

Oss.= osservazione : non pregiudica il progetto ma contiene una istruzione o specifica associata da tenere

presente per la fase successiva o per la fase esecutiva; si può procedere alla fase successiva.

Fup = la condizione non può essere espressa in quanto il rapporto Tecnico di Verifica Conclusivo o è conforme o non è conforme e/o ha osservazioni, non può essere prevista una correzione di chiusura positiva Fup.

**ALLEGATO 1) (RTV in casi di organismi ODI o rispondenti al RT-21)****DICHIARAZIONE****Responsabile Tecnico di Verifica (UTV/ODI) :**.....**ODI/Direzione/Struttura :**.....

Con riferimento all'art. 42 del D.Lgs 36/2023 e all'art. 34 All. I.7 Sez.IV - Verifica della progettazione , il sottoscritto **RTV** prende atto della positività delle verifiche, effettuate dai Verificatori (Unità Tecnica di Verifica /ODI) sulla documentazione progettuale, **al fine di accertare la conformità tecnico operativa e procedurale** ai sensi dell' RT-21 riscontrata specificatamente nell'ambito delle responsabilità e requisiti (di cui al punto 7) e della pianificazione del servizio interno di verifica (di cui al punto 8), **dichiara** che le attività sono state espletate in merito ai :

***Criteri generali della verifica***

*1. Le verifiche sono condotte sulla documentazione progettuale per ciascuna fase, in relazione al livello di progettazione, con riferimento ai seguenti aspetti del controllo:*

- a) affidabilità;*
- b) completezza e adeguatezza;*
- c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità;*
- d) compatibilità.*

Le verifiche sono state condotte sulla base della *metodologia e delle istruzioni documentate/procedura posseduta dall'Organismo di verifica conformemente al SGQ posseduto*

***Documentazione emessa in conformità DIP (DOCFAP) e PFTE:***

- Scheda formale controllo documentale.....*
- RTV (ennesimo).....*
- RTV Conclusivo*
- Verbale di Validazione*
- Atto formale di Validazione*
- altro (controdeduzioni,ecc..)*

**ESITO DELLA VERIFICA**

<input type="checkbox"/>	POSITIVO
<input type="checkbox"/>	POSITIVO CON OSSERVAZIONI
<input type="checkbox"/>	NEGATIVO* (non validabile/conforme)

<i>Il Responsabile Tecnico dell'Unità Tecnica di Verifica</i>	..... .....
<i>data</i>	.....

\*L'RTV provvederà a confermare o esprimersi in merito alla non conformità del progetto (NEGATIVO (non validabile/conforme) con azioni da mettere in atto da parte : dei Verificatori, del RUP, dell'Amministrazione.