



COMUNE DI SETZU

Provincia del Sud Sardegna

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

ANNI 2025/2027

(art. 58, decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133)

PREMESSA

L'art. 58 del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito nella legge 6 agosto 2008, n. 133, stabilisce che le Regioni, le Province, i Comuni e tutti gli altri Enti Locali, con Delibera dell'Organo di Governo individuino, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Viene così redatto il "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari" propedeutico all'approvazione del Documento Unico di Programmazione - DUP nel quale, previa intesa, sono inseriti anche gli immobili di proprietà dello Stato individuati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze ovvero dall'Agenzia del Demanio tra quelli che insistono nel relativo territorio. L'inserimento degli immobili nel piano ne determina conseguente classificazione come patrimonio disponibile, fatto salvo il rispetto delle tutele di natura storico-artistica, archeologica, architettonica e paesaggistico - ambientale.

PROCEDURA

Il presente schema di "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari" contempla gli immobili di proprietà comunale ovvero nelle disponibilità dell'amministrazione comunale, oggetto di dismissione dal patrimonio nonché gli immobili (terreni e fabbricati) di proprietà comunale già iscritti al patrimonio disponibile dell'ente e che possono essere oggetto di valorizzazione e/o riordino della gestione oppure di dismissione, laddove gli stessi non assolvano più a funzioni istituzionali ovvero di pubblico interesse per la collettività, previa approvazione di singole procedure finalizzate alla alienazione del bene immobile.

Dal presente schema di "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari" sono esclusi i beni demaniali (strade, cimiteri, etc.)

Il provvedimento di approvazione del "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari", ai sensi dell'art. 42, comma 2, lett. l) del D. Lgs n. 267/2000, è di competenza del Consiglio Comunale. La Deliberazione che approva gli elenchi è soggetta a pubblicazione secondo le forme previste per legge, significando che avverso l'iscrizione del bene immobile nel "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari" è previsto il ricorso amministrativo entro 60 (sessanta) giorni dalla pubblicazione (art. 58, comma 5, Legge n. 133/2008).

Beni immobili da valorizzare/alienare: ricognizione dello stato di fatto

Il Comune di Setzu è proprietario di beni immobili (terreni e fabbricati) non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, tra cui gli ovili comunali in Località Bingia Molinu con annessi terreni agricoli, il chiosco – bar in via Baradili snc, il punto ristoro presso l'altopiano della Giara, il Centro di aggregazione sociale sito in via Chiesa e l'ex Montegranatico in piazza Angelica.

Si ritiene che, mentre alcune aree e alcuni fabbricati in area urbana possano potenzialmente costituire una risorsa per attività strumentali dell'Ente, per i terreni in ambito agricolo e per gli ovili comunali non sembra ipotizzabile un utilizzo efficace ed efficiente in quanto trattasi di strutture che necessitano di urgenti interventi di manutenzione straordinaria e di messa a norma che inciderebbero in maniera significativa sul bilancio comunale.

Gli ovili comunali, nel corso degli anni, sono stati oggetto di locazioni contraddistinte da criticità legate a mancati pagamenti e/o da problematiche dovute a carenze strutturali e infrastrutturali che ne hanno inficiato il corretto uso e funzionamento. Infine, l'attuale situazione architettonica e funzionale degli stessi non consente un uso consono alla destinazione propria delle strutture anche e soprattutto per la mancanza di aree di stoccaggio letami adeguate e vasche di accumulo dei liquami prodotti dagli animali.

Beni trasferiti in proprietà dallo Stato (“Federalismo demaniale”)

Nessuno.

Misure di valorizzazione previste e relative motivazioni

Per gli immobili oggetto del patrimonio indisponibile o demaniale sono in corso continui interventi manutentivi che ne garantiscono la costante funzionalità; inoltre, l'Amministrazione Comunale sta procedendo annualmente all'acquisizione delle agibilità di tutte le strutture comunali e, sulla base dei dati aggiornati a oggi, si prevede che entro la fine del mandato siano rese agibili tutte le strutture di proprietà comunale.

Si precisa altresì che, costantemente, il Comune di Setzu partecipa ad ogni iniziativa finanziaria volta ad ottenere contributi per la valorizzazione del patrimonio immobiliare (sia a carattere regionale, sia nazionale e sia comunitario) conseguendo buoni risultati in termini ottenimento dei fondi che puntualmente vengono spesi e rendicontati in tempi relativamente brevi.

Considerazioni finali

Lo stato manutentivo e funzionale delle strutture pubbliche facenti parte del patrimonio indisponibile e demaniale del Comune di Setzu è buono e, in generale, è possibile affermare che non sono necessari urgenti interventi di valorizzazione o ristrutturazione.

Unica eccezione per gli ovili comunali che, come sopra descritto, versano in mediocri condizioni architettoniche/funzionali e necessitano di urgenti interventi di adeguamento normativo.

Dato atto che il rapporto costi/benefici in termini di ricadute occupazionali non suggerisce la programmazione di interventi di valorizzazione in quanto inciderebbero in maniera significativa sul bilancio dell'Ente, se ne consiglia l'alienazione in blocco comprese le strutture annesse (vasche di accumulo liquami e aree di stoccaggio letami).

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI 2025/2027

(art. 58, decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133)

N. D.	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Destinazione urbanistica	Fg.	P.IIA	Sub.	Rendita catastale	Intervento previsto	Misura di valorizzazione ¹
1	Ovili Comunali Proprietà: Comune di Setzu – strada comunale Maistemma	agricola Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	2	362	2	€ 244,03	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	
2	Ovili Comunali Proprietà: Comune di Setzu – strada comunale Maistemma	agricola Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	2	362	3	€ 244,03	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	
3	Ovili Comunali Proprietà: Comune di Setzu – strada comunale Maistemma	agricola Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	2	362	4	€ 143,16	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	
4	Ovili Comunali Proprietà: Comune di Setzu – strada comunale Maistemma	agricola Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	2	362	5	€ 143,16	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	concessione o locazione a terzi
	Ovili Comunali Proprietà: Comune di Setzu – strada comunale Maistemma	agricola Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	2	362	1	€ 24,79	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	

¹ Indicare la misura di valorizzazione prevista per l'immobile in oggetto (concessione o locazione a terzi a titolo oneroso per interventi di recupero, ristrutturazione, restauro, ecc.; concessione a terzi ai sensi dell'articolo 143 del decreto legislativo 12/04/2006, n. 163; conferimento a fondi comuni di investimento, ecc.).

	Proprietà: Comune di Setzu – strada comunale Maistemma	agricola Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	2	362			<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	
	Seminativo arboreo Proprietà: Comune di Setzu – strada comunale Maistemma	agricola Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	2	360		€ 1,82	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	
	Pascolo seminativo Proprietà: Comune di Setzu – strada comunale Maistemma	agricola Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	2	363		€ 0,89	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	
	Seminativo arboreo Proprietà: Comune di Setzu – strada comunale Maistemma	agricola Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	2	366		€ 4,98	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	
5	Ovili comunali Proprietà: Comune di Setzu – strada comunale Maistemma	servizi Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	2	362	6	€ 143,16	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	concessione o locazione a terzi
6	Ovili Comunali Proprietà: Comune di Setzu – strada comunale Maistemma	servizi Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	2	362	7	€ 143,16	<input checked="" type="checkbox"/> alienazione <input type="checkbox"/> valorizzazione	

7	Depuratore fognario Proprietà: Comune di Setzu – via Baradili	Servizi Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	8	222	€ 1287	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	concessione o locazione a terzi a titolo oneroso
	Loggetta Proprietà: Comune di Setzu – via Montegranatico 11	servizi Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	950	€ 11,16	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	concessione o locazione a terzi a titolo oneroso
5	Area destinata a edilizia pubblica a canone sociale Proprietà: Comune di Setzu – via San Leonardo 1	Residenziale Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	1124	1	€ 325,37	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	Edifici di proprietà di AREA Sardegna
6	Area destinata a edilizia pubblica a canone sociale Proprietà: Comune di Setzu – via San Leonardo 3	Residenziale Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	1124	2	€ 325,37	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	Edifici di proprietà di AREA Sardegna
7	Area destinata a edilizia pubblica a canone sociale Proprietà: Comune di Setzu – via San Leonardo 5	Residenziale Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	1124	3	€ 325,37	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	Edifici di proprietà di AREA Sardegna
8	Area destinata a edilizia pubblica a canone sociale Proprietà: Comune di Setzu – via San Leonardo 7	Residenziale Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	1124	4	€ 325,37	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	Edifici di proprietà di AREA Sardegna

9	Area destinata a edilizia pubblica a canone sociale Proprietà: Comune di Setzu – via San Leonardo 9	Residenziale Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	1124	5	€ 325,37	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	Edifici di proprietà di AREA Sardegna
10	Area destinata a edilizia pubblica a canone sociale Proprietà: Comune di Setzu – via San Leonardo 11	Residenziale Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	1124	6	€ 325,37	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	Edifici di proprietà di AREA Sardegna
11	Chiosco bar / spogliatoio Proprietà: Comune di Setzu - via Baradili	servizi Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	1226		€ 5.294,00	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	concessione o locazione a terzi
12	Casetta pastori Proprietà: Comune di Setzu – località la Giara	servizi Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	1	14		€ 19,52	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	concessione o locazione a terzi
13	Punto Ristoro Proprietà: Comune di Setzu – località Sa scala gecca	servizi Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	2	380	1	€ 1.754,51	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	concessione o locazione a terzi
14	Punto Ristoro Proprietà: Comune di Setzu - località Sa scala gecca	servizi Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	2	380	2	€ 176,63	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	concessione o locazione a terzi

15	Sede barracelli (ex Casa Deligia) Proprietà: Comune di Setzu – via Cagliari n. 32	servizi Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	1231		€ 139,44	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	concessione o locazione a terzi
16	Cassetta avvistamento Giara Proprietà: Comune di Setzu - località la Giara	servizi Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	1	16		€ 13,94	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	concessione o locazione a terzi
17	Centro Culturale Multimediale "Filo di Memoria" Proprietà: Comune di Setzu – via Cagliari n. 24	servizi Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	326	2	€ 38,73	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	concessione o locazione a terzi
18	Centro Culturale Multimediale "Filo di Memoria" Proprietà: Comune di Setzu - via Cagliari n. 24	servizi Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	1230		€ 821,95	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	concessione o locazione a terzi
19	Biblioteca "Marcello Marchesi" Proprietà: Comune di Setzu – via Antoni Tomasu	servizi Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	9	91		€ 1.424,65	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	concessione o locazione a terzi
20	Cimitero Comunale Proprietà: Comune di Setzu – strada comunale Setzu-Baradili	servizi Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	6	190	1	€ 1.800,00	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	concessione o locazione a terzi

21	Casa Museo "Sa Pratza 'e 'Idha" Proprietà: Comune di Setzu - via Chiesa n. 2	servizi Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	1257		€ 735,96	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	concessione o locazione a terzi
22	Magazzino Comunale Proprietà: Comune di Setzu - via San Leonardo n. 2	servizi Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	1265		€ 123,64	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	concessione o locazione a terzi
23	Sede Comunale Proprietà: Comune di Setzu - via Chiesa n. 6	servizi Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	1270		€ 705,74	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	concessione o locazione a terzi
24	Centro Aggregazione sociale Proprietà: Comune di Setzu - via Chiesa n. 8	servizi Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	1271	1	€ 122,40	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	concessione o locazione a terzi
25	Magazzini Proprietà: Comune di Setzu - via Chiesa n. 8	residenziale Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	1271	2	€ 108,46	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	concessione o locazione a terzi
26	Tettoia Proprietà: Comune di Setzu - via Chiesa n. 8	residenziale Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	1271	3	€ 44,62	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	concessione o locazione a terzi

27	Magazzini Proprietà: Comune di Setzu - via Chiesa n. 8	residenziale Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	1271	4	€ 54,95	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	concessione o locazione a terzi
28	Magazzini Proprietà: Comune di Setzu - via Chiesa n. 8	residenziale Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	1271	5	€ 29,75	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	concessione o locazione a terzi
29	Magazzini Proprietà: Comune di Setzu - via Chiesa n. 8	residenziale Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	1271	6	€ 471,79	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	concessione o locazione a terzi
30	Piazza Angelica Proprietà: Comune di Setzu - via Baradili	servizi Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	426		€	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	concessione o locazione a terzi
31	Ex Montegranatico Proprietà: Comune di Setzu - via Montegranatico	servizi Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	355	2	€ 417,56	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	concessione o locazione a terzi
32	pascolo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	2	369		€ 0,01	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	

33	pascolo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	2	374		€ 0,11	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	
34	pascolo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	3	23		€ 2,66	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	
35	pascolo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	3	32		€ 9,18	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	
36	pascolo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	3	240		€ 0,08	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	
37	pascolo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	3	242		€ 0,07	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	
38	seminativo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	4	27		€ 6,07	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	

39	seminativo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	4	28		€ 6,16	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	
	Seminativo arboreo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	556		€ 3,40	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	
	seminativo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	618		€ 0,05	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	
	Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	6	176		€-----	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	
	pascolo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	8	151		€ 0,99	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	
	seminativo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	8	157		€ 1,79	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	

	seminativo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	9	39		€ 2,30	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	
	seminativo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	969		€ 0,18	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	
	seminativo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	9	76		€ 4,25	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	
	seminativo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	9	77		€ 3,06	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	
	seminativo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	977		€ 0,65	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	
	seminativo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	982		€ 0,87	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	

	seminativo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	983		€ 0,17	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	
	seminativo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	984		€ 1,14	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	
	seminativo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	986		€ 0,59	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	
	seminativo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	987		€ 1,63	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	
	seminativo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	989		€ 1,07	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	
	seminativo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	990		€ 1,66	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	

	seminativo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	991		€ 1,75	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	
	seminativo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	992		€ 1,08	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	
	seminativo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	993		€ 1,38	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	
	seminativo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	998		€ 0,40	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	
	seminativo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	559		€ 0,14	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	
	seminativo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	560		€ 0,14	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	

	seminativo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	570		€ 0,02	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	
	seminativo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	1225		€ 0,30	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	
	seminativo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	1227		€ 0,08	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	
	seminativo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	1228		€ 0,08	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	
	Pascolo arbustivo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	3	346		€ 1,73	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	
	Pascolo arbustivo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	3	349		€ 0,02	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	

	Pascolo arbustivo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	3	352		€ 0,07	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	
	Pascolo arbustivo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	3	353		€ 3,00	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	
	Pascolo arbustivo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	3	354		€ 0,06	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	
	Pascolo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	3	361		€ 0,26	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	
	Pascolo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	3	364		€ 1,52	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	
	Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	3	367		€ -----	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	

	seminativo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	9	90		€ 0,68	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	
	seminativo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	9	93		€ 0,26	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	
	Seminativo arboreo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	9	95		€ 0,87	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	
	seminativo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	9	97		€ 0,43	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	
	seminativo Proprietà: Comune di Setzu	agricolo Conformità allo strumento urbanistico generale: SI	5	1266		€ 4,99	<input type="checkbox"/> alienazione <input checked="" type="checkbox"/> valorizzazione	