



COMUNE DI SETZU

Provincia Sud Sardegna

Via Chiesa n° 6 - 09029 SETZU (SU)

Tel: 070/9364012 - mail: ufficiotecnico@comune.setzu.vs.it - web: www.comune.setzu.vs.it

**LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CASA RIFUGIO E
RIQUALIFICAZIONE AREA ESTERNA - LOTTO 1 - C.U.P.
B34H24000510002 - RIMODULAZIONE CONTRATTUALE -
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO € 300.000,00**

RAPPORTO TECNICO DI VERIFICA CONCLUSIVO DEL PROGETTO

Livello Progettuale: **Progetto Esecutivo**

Direzione/Struttura : SERVIZIO TECNICO

Responsabile del Progetto/Procedimento PPE: Ing. Valerio Porcu

Verificatore/i (UTV-ODI): Ing. Valerio Porcu

Titolo dell'opera e località dell'opera: **LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CASA RIFUGIO E
RIQUALIFICAZIONE AREA ESTERNA - LOTTO 1**

Contabilizzazione
<input checked="" type="checkbox"/> a corpo
<input type="checkbox"/> a misura su lista di lavorazioni a prezzi unitari
<input type="checkbox"/> a misura su elenco prezzi
<input type="checkbox"/> a corpo e misura
<input type="checkbox"/> in economia

Programma Triennale Lavori/.....
Elenco Annuale:.....
CUI.....
CUP B34H24000510002

PRINCIPI per le verifiche

1. Le verifiche sono condotte sulla documentazione progettuale per ciascuna fase, in relazione al livello di progettazione, con riferimento ai seguenti aspetti del

controllo:

- a) affidabilità;
- b) completezza e adeguatezza;
- c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità;
- d) compatibilità.

2. Ai fini del comma 1 si intende per:

a) affidabilità:

1) la verifica dell'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto;

2) la verifica della coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza;

b) completezza e adeguatezza:

1) la verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e la verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;

2) la verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare;

3) la verifica dell'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale;

4) la verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche e amministrative contenute nei singoli elaborati;

5) la verifica dell'eshaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame;

6) la verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione;

c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità:

1) la verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;

2) la verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;

3) la verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;

d) compatibilità:

1) la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione o negli elaborati

progettuali prodotti nella fase precedente;

2) la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento e alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:

2.1) inserimento ambientale;

2.2) impatto ambientale;

2.3) funzionalità e fruibilità;

2.4) stabilità delle strutture;

2.5) topografia e fotogrammetria;

2.6) sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici;

2.7) igiene, salute e benessere delle persone;

2.8) superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche;

2.9) sicurezza antincendio;

2.10) inquinamento;

2.11) durabilità e manutenibilità;

2.12) coerenza dei tempi e dei costi;

2.13) sicurezza e organizzazione del cantiere.

RAPPORTO TECNICO DI VERIFICA CONCLUSIVO DEL PROGETTO

Livello Progettuale: **Progetto Esecutivo**

VERIFICA

N. = Numero progressivo

Doc.= Documento posto a controllo

C = Conforme

NC = Non Conforme

Oss. = Osservazione

Follow up (Fup) = stato della NC riportata
a conformità a seguito della correzione da parte dell'OP

Nella terza colonna inserire nome elaborato riportando l'esito descrittivo dei rilievi di non conformità o osservazioni.

N.	Doc.	Classi di elaborati tecnici di ogni ordine posti a verifica Sulla base della "Scheda formale di controllo documentale"	C	NC	Oss.
1		RELAZIONE GENERALE	C		
2		QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO	C		
3		CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	C		
4		SCHEMA DI CONTRATTO	C		
5		PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI	C		
6		RELAZIONE SUI CRITERI AMBIENTALI MINIMI	C		
7		COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	C		
8		ELENCO PREZZI UNITARI	C		
9		ANALISI PREZZI	C		
10		STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA	C		
11		QUADRO COMPARATIVO	C		
12		PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO	C		
13		PLANIMETRIA DI CANTIERE	C		
14		ANALISI DEI RISCHI	C		
15		FASCICOLO DELL'OPERA	C		
16		CRONOPROGRAMMA	C		
17		STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA	C		
18		RELAZIONE PAESAGGISTICA	C		
19		RELAZIONE ARCHEOLOGICA	C		
20		RELAZIONE EX LEGGE N.10	C		
21		RELAZIONE REQUISITI ACUSTICI PASSIVI DEGLI EDIFICI	C		
22		INQUADRAMENTO TERRITORIALE	C		
23		STATO ATTUALE: RILIEVO FOTOGRAFICO	C		
24		STATO DI PROGETTO: INQUADRAMENTO GENERALE	C		
25		STATO DI PROGETTO – NUOVA CASA RIFUGIO: PIANTE - PROSPETTI E SEZIONI	C		
26		STATO DI PROGETTO: PARTICOLARI COSTRUTTIVI	C		
27		OPERE STRUTTURALI: RELAZIONE DI CALCOLO DELLE STRUTTURE	C		
28		OPERE STRUTTURALI: RELAZIONE GEOTECNICA	C		
29		OPERE STRUTTURALI: TABULATI DI CALCOLO	C		
30		OPERE STRUTTURALI: RELAZIONE ILLUSTRATIVA DEI MATERIALI	C		
31		OPERE STRUTTURALI: CARPENTERIE E ARMATURE – DETTAGLI COSTRUTTIVI	C		
32		IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI: RELAZIONE TECNICA	C		
33		IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI: QUADRI ELETTRICI	C		
34		IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI: PLANIMETRIA ILLUMINAZIONE E FORZA MOTRICE - IMPIANTO FOTOVOLTAICO	C		

RAPPORTO TECNICO DI VERIFICA CONCLUSIVO DEL PROGETTO

Livello Progettuale: **Progetto Esecutivo**

ESITO DELLE VERIFICHE

X	POSITIVO (conforme)	
<input type="checkbox"/>	POSITIVO CON OSSERVAZIONI (conforme con Oss.)	
<input type="checkbox"/>	NEGATIVO (non conforme)	

Firma per accettazione

UTV (verificatori): Ing. Valerio Porcu

.....

.....

Progettisti: Ing. Matteo Montisci

.....

.....

Responsabile del Progetto (RUP PPE): Ing. Valerio Porcu

.....

Data 13.01.2026

NB.

E' stata rilasciata in data 13.01.2026 l'attestazione in merito all'accessibilità, assenza impedimenti e realizzabilità del progetto dal Direttore Lavori/RUP (~~o RUP Procedimento Progr. Progr. Verifiche, Esec.~~) in riferimento all'art. 41 comma 7 dell'All .I.7.

DICHIARAZIONE DI ~~(mancata (IN))~~ VALIDABILITA'
(con o senza osservazioni)

L'Unità Tecnica di Verifica interna (ODI) **dichiara che** -ai sensi del Dlgs 36/2023 - a seguito della attività di verifica effettuata in riferimento ai Rapporti Tecnici di Verifica emessi da n. 1 a n., che **il Progetto Esecutivo è validabile** (~~non è validabile*~~) in quanto ~~(non)~~ **conforme:** ~~(alle prescrizioni dettate dal (DPP) DIP)~~, ai contenuti dei livelli progettuali previsti (approvati e verificati precedentemente) e alle prescrizioni in ordine alla documentazione Tecnico-Amministrativa oggetto dell'intervento coordinata dal RdP.

**In caso di dichiarazione di non validabilità il RUP emette il Verbale di Mancata (IN)Validazione e si esprime con una relazione sulla non conformità del progetto ed enuncia le ragioni che hanno portato alla non validabilità del progetto individuando le azioni da intraprendere e rimandandole al RdP e all'Amministrazione le decisioni di competenza. Il modulo "Verbale di validazione" può essere intitolato "Verbale di mancata validazione del progetto.."*

Nel riquadro sottostante si può esprimere la sintesi delle Osservazioni che non precludono la validabilità del progetto in alternativa la sintesi delle non Conformità e della mancata validazione.

RAPPORTO TECNICO DI VERIFICA CONCLUSIVO DEL PROGETTO

Livello Progettuale: **Progetto Esecutivo**

**(Sintesi delle non conformità rilevate a seguito di mancata validazione)
o
(Sintesi delle Osservazioni)**

STRUZIONI

NOMENCLATURA

N. = Numero progressivo
Doc.= Documento posto a controllo

C = Conforme
NC = Non Conforme
Oss. = Osservazione
Follow up (Fup) = stato della NC riportata
a conformità a seguito della correzione da parte dell'OP

C = Conforme

NC= non conformità : anche di carattere minore che pregiudicano l'avanzamento del progetto alla fase successiva
Oss.= osservazione : non pregiudica il progetto ma contiene una istruzione o specifica associata da tenere presente per la fase successiva o per la fase esecutiva; si può procedere alla fase successiva.

Fup = la condizione non può essere espressa in quanto il rapporto Tecnico di Verifica Conclusivo o è conforme o non è conforme e/o ha osservazioni, non può essere prevista una correzione di chiusura positiva Fup.

ALLEGATO 1) (RTV in casi di organismi ODI o rispondenti al RT-21)**DICHIARAZIONE**

Responsabile Tecnico di Verifica (UTV/ODI) :

ODI/Direzione/Struttura :

Con riferimento all'art. 42 del D.Lgs 36/2023 e all'art. 34 All. I.7 Sez.IV - Verifica della progettazione, il sottoscritto **RTV** prende atto della positività delle verifiche, effettuate dai Verificatori (Unità Tecnica di Verifica /ODI) sulla documentazione progettuale, **al fine di accertare la conformità tecnico operativa e procedurale** ai sensi dell' RT-21 riscontrata specificatamente nell'ambito delle responsabilità e requisiti (di cui al punto 7) e della pianificazione del servizio interno di verifica (di cui al punto 8), **dichiara** che le attività sono state espletate in merito ai :

Criteri generali della verifica

1. Le verifiche sono condotte sulla documentazione progettuale per ciascuna fase, in relazione al livello di progettazione, con riferimento ai seguenti aspetti del controllo:

- a) affidabilità;
- b) completezza e adeguatezza;
- c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità;
- d) compatibilità.

Le verifiche sono state condotte sulla base della
*metodologia e delle istruzioni documentate/procedura posseduta dall'Organismo di verifica conformemente al
 SGQ posseduto*

Documentazione emessa in conformità DIP (DOCFAP) e PFTE:

- Scheda formale controllo documentale.....
- RTV (ennesimo).....
- RTV Conclusivo
- Verbale di Validazione
- Atto formale di Validazione
- altro (controdeduzioni,ecc..)

ESITO DELLA VERIFICA

<input type="checkbox"/>	POSITIVO
<input type="checkbox"/>	POSITIVO CON OSSERVAZIONI
<input type="checkbox"/>	NEGATIVO* (non validabile/conforme)

Il Responsabile Tecnico dell'Unità Tecnica di Verifica
data

*L'RTV provvederà a confermare o esprimersi in merito alla non conformità del progetto (NEGATIVO (non validabile/conforme) con azioni da mettere in atto da parte : dei Verificatori, del RUP, dell'Amministrazione.